



S.R.O.

PRŮZKUMY * ZAMĚŘENÍ * PROJEKTY

ul. 28. října 66/201,

709 00 OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA MŠ BYNINA, STROPY NAD 2.NP, NOVÝ KROV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

Stavebník: **Město Valašské Meziříčí,**
Náměstí 7/5,
757 01 Valašské Meziříčí

Zpracovatel: **MARPO s.r.o., 28.října 66/201, 709 00 Ostrava - Mar.Hory**

Zodpovědný projektant: **Ing. Radan Sležka**

Vypracoval: **Tomáš Pilárik**

Zak.č.:**4126**

Exp.:**07/2025**

Obsah

B. Souhrnná technická zpráva	1
B.1 Celkový popis území a stavby	1
B.1.a) Základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, příp. stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	1
B.1.b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	1
B.1.c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot území	1
B.1.d) Výčet a závěry průzkumů, u změny stavby údaje o jejích stávajícím stavu	2
B.1.e) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu	3
B.1.f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	3
B.1.g) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	3
B.1.h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	3
B.1.i) Navrhovaná a vznikající ochranné a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, vč. Seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezp. Vzdálenost muničního skladu s rizikem střepinového účinku určená podle jiných právních předpisů	3
B.1.j) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb apod.), typ navržené technologie předpokládané kapacity provozu a výroby	3
B.1.k) Limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí	3
B.1.l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačního vedení a elektronického komunikačního vedení veřejné komunikační sítě	3
B.1.m) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice	3
B.1.n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby	3
B.1.o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu	4
B.2 Architektonické řešení	4
Popis kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení	4
B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení	4
B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení	4
B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti	5
B.3.2.a) Celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí	5
B.3.2.b) Popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy pro užívání veřejností	5
B.3.2.c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických důvodů nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů	5
B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby	5
B.3.4 Technický popis stavby	5
B.3.4.a) Popis stávajícího stavu	5
B.3.4.b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení	5
B.3.4.c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.	6
B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení	6
B.3.5.a) Popis stávajícího stavu	6
B.3.5.b) Popis navrženého stavu	6
B.3.5.c) Energetické výpočty	7
B.3.6 Zásady požární bezpečnosti	7

B.3.6.a)	Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.	7
B.3.6.b)	Kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku	7
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana.....	8
	Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov	8
B.3.8	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	8
B.3.8.a)	Vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.	8
B.3.8.b)	Vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vnik tepelného ostrova	10
B.3.8.c)	Při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance	10
B.3.9	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	11
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.4.a)	Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost	11
B.4.b)	Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky	11
B.5	Dopravní řešení.....	11
B.5.a)	Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky	11
B.5.b)	Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy	11
B.5.c)	Přeložky dopravní infrastruktury.....	11
B.5.d)	Doprava v klidu včetně vyhrazených stání a zdroje energie pro alternativní pohony	11
B.5.e)	Pěší a cyklistické stezky	11
B.5.f)	Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů .	11
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
B.6.a)	Popis a parametry terénních úprav.....	11
B.6.b)	Vegetační prvky.....	11
B.6.c)	Biotechnická opatření	11
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
B.7.a)	Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném program zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu	12
B.7.b)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru a životní prostředí, je-li podkladem.....	12
B.7.c)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrovaní povolení, bylo-li vydáno	12
B.8	Celkové vodohospodářské řešení.....	12
B.8.a)	Zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji.....	12
B.8.b)	Odpadní vody – nakládání a likvidace	12
B.8.c)	Srážkové vody – Využití, nakládání	12
B.8.d)	Vodohospodářské řešení vodního díla apod.....	12
B.9	Ochrana obyvatelstva.....	12
B.9.a)	Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí	12
B.9.b)	Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva	12
B.9.c)	Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování	13
B.9.d)	Způsob zajištění ochrany před povodněmi	13

B.9.e)	Způsob zajištění soběstačnosti pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení	13
B.9.f)	Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní obrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti	13
B.9.g)	Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.	13
B.10	<i>Zásady organizace výstavby</i>	13
B.10.a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	13
B.10.b)	Odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby	13
B.10.c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy	13
B.10.d)	Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras	14
B.10.e)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů	14
B.10.f)	Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby	14
B.10.g)	Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	14
B.10.h)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	14
B.10.i)	Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě	14
B.10.j)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	15
B.10.k)	Ochrana životního prostředí – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin	15
B.10.l)	Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	16
B.10.m)	Objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení	16
B.10.n)	Zvláštní podmínky a požadavky při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření pro kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin	16
B.10.o)	Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu	16
B.10.p)	Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technický a technologický) reálné doby výstavby	16
B.10.q)	Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky	17
B.10.r)	Dočasné stavby	17
B.10.s)	Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek	17

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

B.1.a) Základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, příp. stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Budova mateřské školy pochází z 60. let 20. století. Objekt má nepravidelný půdorys, přičemž jednotlivé části vystupují z hlavní hmoty budovy. Hlavní část objektu má půdorys ve tvaru písmene T. Na severozápadní straně se nachází obdélníková část o rozměrech $18,6 \times 11,5$ m. Na jihovýchodní straně na ni kolmo navazuje menší obdélníková část o rozměrech $7,0 \times 6,5$ m, k níž byla v minulosti provedena dostavba o velikosti $2,2 \times 6,5$ m. Na severozápadní straně objektu je dále přistavěno schodiště o rozměrech $2,8 \times 9,1$ m. Budova má jedno částečné podzemní podlaží, dvě nadzemní podlaží a krov. Výška objektu činí 13,2 m.

Nosné konstrukce objektu jsou tvořeny z cihel plných pálených proměnlivé tloušťky od 450 do 650 mm, dostavby jsou z plynosilikátových tvárnic tl. 400 mm. Svislé nenosné konstrukce z cihel plných pálených. Stropy nad 1.NP jsou tvořeny kombinací dřevěnými trámovými s ocelovými nosníky s plechem. Nad 2.NP jsou stropy dřevěné trámové s dřevěným záklopem. Podhledy jsou řešeny dřevěným podbitím s omítkou na rákosu. Strop nad částečným suterénem je klenbový z cihel.

Objekt slouží jako mateřská škola.

Dle stavebně technického průzkumu bylo zjištěno, že strop nad 2.NP a krov je ve špatném stavu a je potřeba provést nový strop a také krov.

B.1.b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř a vně objektu, který se nachází v zastavěném území. Charakter území se stavebními úpravami nezmění.

Objekt se nachází na adrese: Valašské Meziříčí - Bynina, k.ú.: Bynina [616591], pozemek – p.č. st.41. Je situován v oploceném pozemku, v jehož okolí se nacházejí rodinné domy. Objekt je napojen na místní dopravní komunikaci. Dle UP Valašského Meziříčí se objekt nachází v zastavěném území. Pozemek je mírně svažité až rovinatý, v blízkosti jsou dostupné všechny potřebné inženýrské sítě. Poloha stavby je mimo záplavová území a nenachází se v poddolovaném území.

B.1.c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot území

Dle územního plánu Valašského Meziříčí, který byl vydán Zastupitelstvem města Valašského Meziříčí dne 1.11.2012 pod číslem usnesení Z 20/10, nabyt účinnosti 20.11.2012 a změny č.3 ze dne 5.7.2023 se jedná o plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost.

Hlavní využití:

- Vzdělávání a výchova
- Sociální služby, péči o rodinu
- Zdravotní služby
- Veřejnou správu, administrativa
- Ochranu obyvatelstva

-
- Obchodní prodej
 - Ubytování, stravování
 - Služby, nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu
 - Vědu a výzkum

Přípustné využití:

- Veřejná prostranství
- Tělovýchovu a sport
- Bydlení integrované v objektu občanského vybavení
- Související technická infrastruktura
- Související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- Protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití:

- Bydlení hromadné v bytových domech v rámci stávající zástavby

Nepřípustné využití:

- Bydlení individuální v rodinných domech
- Rodinná rekreace
- Služby opravárenské
- Průmyslová a zemědělská výroba

Stavba patří do hlavního využití.

B.1.d) Výčet a závěry průzkumů, u změny stavby údaje o jejích stávajícím stavu

Byla provedena prohlídka stavby a její zaměření v rozsahu částí stavby, kterých se dotýká tento projekt. Dále byl proveden stavebně-technický průzkum za účelem zjištění provedení stropních konstrukcí a zdravotního stavu krovu.

Vodorovné nosné konstrukce

Průzkum stropních konstrukcí nad 2. NP byl zaměřen na určení typu stropů, nosných prvků a skladby podlah. Zjištěno bylo, že se jedná o dřevěné trámové stropy s lištovaným záklopem a těžkou podlahou tvořenou násypem ze stavební suti a litým škvárobetonem.

Kromě dimenzí a skladby konstrukcí byl hodnocen i technický stav dřeva. Na severovýchodní straně bylo místy zjištěno napadení dřevokazným hmyzem a houbou. V části severního štítu se v důsledku dlouhodobého zatékání nachází havarijní stav stropu a krovu – dřevo je zde silně poškozené až rozpadlé, došlo k propadnutí záklopů a podepření stropů pomocí ocelových stojek a výdřevy

Prohlídka zdravotního stavu krovu

V objektu byla provedena kontrola krovu, při níž byly podrobně prohlédnuty všechny přístupné části. Zjištěno bylo rozsáhlé napadení dřevokazným hmyzem a houbami, které způsobují hnědou kostkovitou hnilobu. Na mnoha místech je poškození tak závažné, že dochází k rozpadu dřevěných prvků. Aktivní zatékání výrazně přispívá k degradaci. Stav konstrukce je celkově špatný.

Doporučení

Stropní konstrukce nevyhovují z hlediska průhybu a je nutné je sanovat kvůli napadení dřevěných prvků. Doporučuje se proto kompletní výměna nejen poškozených trámů ale všech trámů za nové, které vyhoví i současným statickým požadavkům a případně v budoucnu také změně využití půdního prostoru např. na další učebnu apod. Nutné je celoplošné odstranění podlahy, záklopu, následované kompletním odstraněním trámů a podhledů.

Konstrukce krovu staticky nevyhovuje a vzhledem k rozsáhlému poškození se doporučuje její kompletní odstranění a nahrazení novou konstrukcí.

B.1.e) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Stavba se nenachází v památkovém území ani na poddolovaném území. Není žádná ochrana území a stavby.

B.1.f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Ochrana okolí, odtokové poměry v území se nemění.

B.1.g) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

B.1.h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou žádné požadavky na dočasné nebo trvalé zábory.

B.1.i) Navrhovaná a vznikající ochranné a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, vč. Seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezp. Vzdálenost muničního skladu s rizikem střepinového účinku určená podle jiných právních předpisů

Objekt je napojen na inženýrské sítě. Nové přípojky, tedy ani nové ochranné pásmo nevznikne. Nevznikne bezpečnostní pásmo.

B.1.j) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb apod.), typ navržené technologie předpokládané kapacity provozu a výroby

Zastavěná a podlahová plocha, obestavěný prostor se novým stropem a střešní konstrukcí nemění.

B.1.k) Limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí

Není předmětem dokumentace. Potřeby a spotřeby médií a hmot budou zachovány. Taktéž hospodaření se srážkovou vodou a produkování odpadů.

B.1.l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačního vedení a elektronického komunikačního vedení veřejné komunikační sítě

Nejsou požadavky.

B.1.m) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

Začátek stavby není znám.

B.1.n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou požadavky na předčasné užívání stavby.

B.1.o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu

Není předmětem dokumentace.

B.2 Architektonické řešení**Popis kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení**

Staveniště se nachází na oploceném pozemku v zastavěném území. Objekt mateřské školy má 1 částečné podzemní, 2 nadzemní podlaží a krov. Hlavní budova je zastřešena valbovou střechou s plechovou krytinou, přístavby jsou dvoupodlažní a zastřešeny plochou střechou s asfaltovou krytinou. Okna původně dřevěná byla vyměněna za nová plastová okna v hnědé barvě s tepelně izolačním dvojsklem. Osazena jsou okna jednokřídlá a dvoukřídlá; směrem do ulice převažují dvoukřídlá okna. Fasáda objektu není zateplena, je opatřena břízolitovou omítkou.

Hlavní vstup do budovy na severozápadní straně a je dostupný z hlavní silnice. Druhý vstup se nachází na severovýchodní straně a umožňuje přístup do vstupní haly a šaten dětí. První nadzemní podlaží slouží zejména jako provozní zázemí pro personál, nacházejí se zde WC, sprchy, sklady, šatny a úklidové prostory, dále pak kuchyň, jídelna a tělocvična. Z hlavní chodby je přístupné dvouramenné schodiště vedoucí do 2.NP.

Ve 2.NP jsou umístěny prostory určené pro děti – herna, lehárna, sklady hraček a lehátek a sociální zařízení. Dále jsou zde i provozní místnosti pro personál – šatna, WC, úklidová komora a ředitelna. Na severovýchodní straně je situováno únikové dvouramenné schodiště. V současné době je provoz omezen z důvodu zajištění propadlé části stropu nad 2.NP a jedna místnost – lehárna, je nepřístupná.

Projektová dokumentace řeší novou střešní konstrukci a strop nad 2.NP.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení**B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Stavba je založena pravděpodobně na monolitických základových pasech. Nosné zdivo budovy je provedeno z plných pálených cihel v proměnlivé tloušťce 450–650 mm. Přístavby jsou zhotoveny z plynosilikátových tvárníc tloušťky 400 mm. Svislé nenosné stěny jsou rovněž z plných pálených cihel.

Stropní konstrukce nad 1. NP je kombinací dřevěných trámových stropů a ocelových nosníků. Strop nad 2.NP je tvořen dřevěnými trámovými stropy se záklopem, násypem ze stavební suti a škvárobetonem, doplněnými podhledy – dřevěné trámy jsou opatřeny podbitím s omítkou na rákosu.

Střešní konstrukce je dřevěná hambálková s plechovou střešní krytinou, přístavby jsou zastřešeny plochými střechami s asfaltovou krytinou.

Strop nad 2.NP je nevyhovující z hlediska průhybu. Konstrukce krovu staticky nevyhovuje a má rozsáhlé poškození. Proto je nutné provést nový strop, ale i krov.

Stavební úpravy řeší nový strop nad 2. NP. Nový strop bude proveden jako ocelobetonový, s nosnými prvky z ocelových válcovaných profilů I a HEB, na kterých bude položen trapézový plech zalitý betonem. Ve 2. NP budou instalovány nové sádkartonové podhledy.

Konstrukce krovu je ve stávajícím stavu staticky nevyhovující a silně poškozená, proto bude kompletně nahrazena novou konstrukcí. Na novou konstrukci krovu celoplošné bedněním a s novou střešní krytinou z hliníkového plechu.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

B.3.2.a) Celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Není předmětem dokumentace.

B.3.2.b) Popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy pro užívání veřejností

Není předmětem dokumentace.

B.3.2.c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických důvodů nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Není předmětem dokumentace.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je dána provozovatelem.

B.3.4 Technický popis stavby

B.3.4.a) Popis stávajícího stavu

Objekt je založen pravděpodobně na monolitických základových pasech, minimálně novější části přístaveb. Nosné konstrukce jsou provedeny z plných pálených cihel v proměnlivé tloušťce 450–650 mm, přístavby z plynosilikátových tvárnic tl. 400 mm. Svislé nenosné konstrukce jsou rovněž z plných cihel.

Stropní konstrukce nad 1. NP je kombinací dřevěného trámového stropu a ocelových nosníků, nad 2.NP je dřevěný trámový strop se záklopem a násypem ze stavební suti a škvárobetonu. Tyto stropy jsou opatřeny podhledy tvořenými omítkou na rákosovém podbití. Strop nad 1.PP je klenbový z cihel.

Stávající strop nad 2. NP je technicky nevyhovující, vykazuje nadměrné průhyby a nesplňuje požadované statické parametry a lokálně vykazuje velmi silné napadení dřevokaznými činiteli. Konstrukce krovu je dřevěná hambálková, avšak rovněž nevyhovuje z hlediska únosnosti a je částečně poškozena napadením.

Střešní krytina hlavní budovy je plechová, přístavby jsou opatřeny plochými střechami s asfaltovou krytinou.

Fasáda objektu není zateplená, je opatřena břizolitovou omítkou ve standardním stavu. Okna byla v minulosti vyměněna – stávající výplně otvorů tvoří plastová okna v hnědé barvě s izolačním dvojsklem.

B.3.4.b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Projektová dokumentace řeší náhradu stávajícího nevyhovujícího stropu nad 2. NP a rekonstrukci střešní konstrukce.

Nový strop nad 2. NP bude proveden jako ocelobetonová konstrukce – nosnou část budou tvořit ocelové válcované nosníky z profilů I a HEB, na kterých bude uložen trapézový plech výšky 40 mm a zalitý betonovou vrstvou. Výška betonu nad vlnou plechu 60 mm. Nové konstrukce jsou navrženy dle současně platných statických norem a vyhovují jak v únosnosti v ohybu a smyku, tak také v průhybu.

V místnostech ve 2. NP budou provedeny nové protipožární sádkokartonové podhledy. Dále proběhne oprava omítek a kompletní výmalba všech řešených prostor.

Stávající krov bude kompletně odstraněn a nahrazen novou dřevěnou konstrukcí odpovídající statickým požadavkům. Na nový krov bude položeno celoplošné prkenné bednění, na které bude položena difuzně otevřená fólie. Nakotvení kontralatí a latí, na které bude položena OSB deska na pero + drážku s asfaltovým pásem opatřeným umělohmotnou stříží na vnějším povrchu a finální vrstvu bude tvořit hladká plechová AL krytina spojovaná na zámky (panel se zaklapávací drážkou), povrchová úprava. Odstín krytiny bude určen investorem.

Po bourání krovu a stropu bude zkontrolován stav říms a případně budou opraveny.

Přístavby s plochými střechami zůstávají beze změn, stejně jako stěn, stropů, podlah atd v objektu.

B.3.4.c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Není předmětem dokumentace.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

B.3.5.a) Popis stávajícího stavu

Stávající technologická zařízení na stavbě nejsou.

Stávající technická vybavení jsou jako technická vybavení budovy a to vytápění, elektroinstalace, vzduchotechnika, zdravotnicka apod. se nezasahuje.

Do stávajícího způsobu vytápění se nezasahuje – stávající samostatná kotelna na tuhá paliva (peletky) a teplovodní způsob vytápění pomocí těles zůstávají bez úprav.

Elektroinstalace je řešená jako vedení silnoproudu, slaboproudu a hromosvod. Do těchto zařízení se stavebními úpravami zasahuje – viz níže.

Ostatní TZB jako je vzduchotechnika a zdravotnicka se nezasahuje.

B.3.5.b) Popis navrženého stavu

Nejsou navrženy žádná nová technologická zařízení.

Nová technická zařízení se týkají pouze některých částí elektroinstalace. Do vedení silnoproudu se zasahuje v rozsahu půdy a vedení obsažených ve stropní konstrukci nad 2.NP (tj. osvětlení 2.NP). Do slaboproudu se zasahuje pouze v rozsahu dočasného přeložení a zpětné montáže antény a rozvaděče pro obecní rozhlas, které jsou umístěny v krovu. Co se týče hromosvodu, stávající systém se celý demontuje a provede se nový dle současně platných předpisů.

Ochrana před bleskem

Projekt řeší komplexní ochranu objektu před bleskem a přepětím dle platných norem. Jedná se o budovu nepravidelného půdorysu s valbovou střechou, která bude sloužit pro předškolní vzdělávání dětí. V objektu se nebudou skladovat nebezpečné hořlaviny ani nevzniknou nebezpečné zóny dle ČSN 332320-N60079-10.

Jímací soustava bude provedena na valbové střeše z vodivé hliníkové plechové krytiny jako izolovaná hřebenová soustava HVI s pomocnými jímači, připravená pro budoucí instalaci fotovoltaické elektrárny. Navrženo je 6 svodů uchycených do zdiva objektu, splňujících ČSN EN 62305-1 až 5. Každý svod bude mít zkušební svorku.

Nová uzemňovací soustava bude tvořena zemnicím páskem FeZn 30x4 mm položeným kolem základů objektu v nezámrazné hloubce (min. 800 mm). Odpor jednotlivých svodů nepřesáhne 10 ohmů. K zemnicí soustavě budou připojeny všechny vodivé části jímací a svodové soustavy, stejně jako přípojka NN. Vývody zemnicí soustavy budou vedeny do hlavního rozvaděče v místnosti č. 105.

Objekt je zařazen do úrovně ochrany LPL III (třída ochrany LPS III) s maximální vzdáleností svodů 15 metrů. Jímací, svodová a uzemňovací soustava bude v provedení HVI light (vysokonapěťová izolace), v zemi pak FeZn. Všechny spoje v zemi budou opatřeny asfaltovým nátěrem proti korozi. Montáž bude provedena s ohledem na novou střešní krytinu. Estetické provedení svodů (skryté vs. nástěnné) bude dohodnuto s investorem před realizací.

Elektroinstalace

Vychází z rozvaděče RH, tento rozvaděč je určen pro napájení celého objektu (řešená část II.NP a půda). Stávající anténa a ústředna systému varovného rozhlasu bude před zahájením stavebních prací provizorně přemístěna na těleso komína a bude po dobu stavebních prací v provozu. Pro osazení na komínové těleso bude připravena pomocná železná konstrukce, bude prodloužen napájecí kabel a zařízení ústředny systému bude ochráněno před vnějšími vlivy – déšť, vítr atd. Tyto práce budou konzultovány s investorem a provozovatelem tohoto zařízení. Budou vyhledány napájecí místa jednotlivých elektrických okruhů svítidel místností dotčených v II.NP. Bude demontováno elektrické zařízení na hmotách půdního prostoru, stropů II.NP. Jde o zařízení elektrického osvětlení těchto prostor několik zásuvek. Budou vyhledána připojovací místa, odpojena svítidla, svítidla budou demontována, kabeláž ukončena a zajištěna po dobu stavebních prací. Po ukončení hrubých stavebních prací budou nově osazena nová svítidla, provedena kabeláž do stávajících ovladačů. Na kabeláži budou osazeny krabice pod omítku, ze kterých budou napájena nouzová svítidla. Na stávající zásuvkový okruh II.NP budou napojeny dvě zásuvky nově provedené na půdě. Krytí elektroinstalace v normálních prostorech dle protokolu stanovení vnějších vlivů a prostor bude min. IP20, na půdě pak IP43. V prostorech II.NP bude provedení elektroinstalace výhradně pod omítkou, na půdě a na schodišti na půdu pak v provedení nástěnném – lišta, trubka plast.

Osvětlení

Pro vybrané prostory, místnosti jednotlivých objektů byly provedeny výpočty denního a elektrického osvětlení. Jako referenční byly vybrány prostory herna, kuchyň a kancelář. Všechny vybrané prostory splňují požadavky na denní osvětlení. Viz dokument číslo T-05, T-06 výpočty denního a elektrického osvětlení. Viz příložené výpočty denního a elektrického osvětlení. V ostatních prostorech – vyjma chodby, schodiště na půdu a půdy bude elektrické osvětlení splňovat parametrem min. 200lx.

B.3.5.c) Energetické výpočty

Není předmětem dokumentace.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

B.3.6.a) Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Viz požárně bezpečnostní řešení.

B.3.6.b) Kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Viz požárně bezpečnostní řešení.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Na podlahu v krovu bude položena tepelná izolace z minerální vaty tl. 200 mm a 140 mm a kryta volně položenou difúzně otevřená fólií.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.3.8.a) Vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.

Jedná se o nový strop nad 2.NP a novou střešní konstrukci. V místnostech, nad kterými se dělá nový strop, bude provedeno nové osvětlení. Bude se jednat o svítidla do kazetového podhledu nebo nástěnná svítidla. Svítivost svítidel 4800 lm. Podrobněji viz PD D.1.2.5 Silnoproud.

Výpočet akustiky pro místnost č. 202 (herna)

4.1 Součinitel intenzity zvuku (Δ SPL)

Frekvence	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
Redukce	9,1 dB	9,2 dB	7,0 dB	5,5 dB	4,0 dB	3,1 dB

Ø Snížení ve frekvenční oblasti (500 - 1000 Hz)	6,3 dB
---	--------

To představuje snížení zvukové energie o přibližně 75% a je obecně hodnocena jako významné snížení vnímané hlasitosti.

4.2 Doba dozvuku (T_{60})

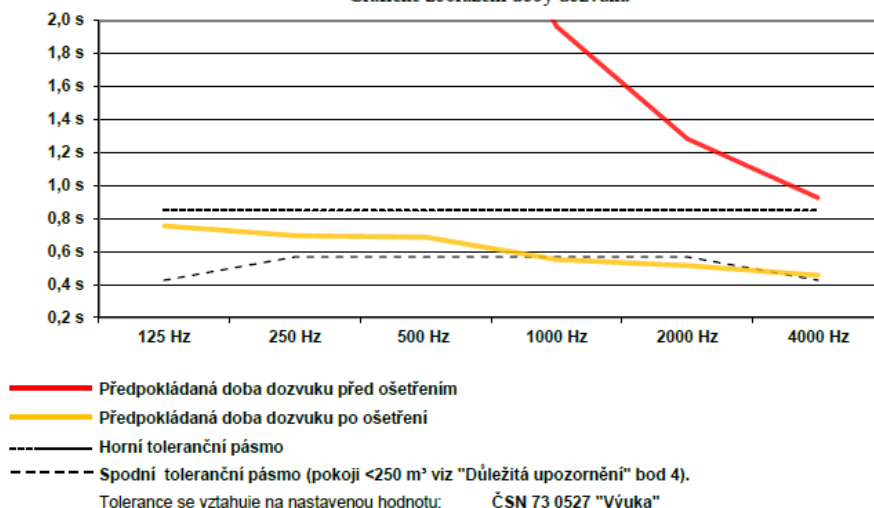
Dozvuk definujeme jako dobu, za kterou hladina zvuku poklesne o 60 dB. Pro určení této doby využíváme různé části křivky dozvuku. Při T_{60} používáme základní rozmezí 60dB a i v tomto případě nezačne evaluace dřívě, dokud hladina zvuku nepoklesne o 5 dB.

Frekvence	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
T_{60} (s) Po	0,75	0,70	0,69	0,55	0,52	0,46
T_{60} (s) Před	6,10	5,80	3,43	1,96	1,28	0,92

Ø doba dozvuku v příslušném frekvenčním rozsahu (125 - 4000 Hz)	0,61 s
Horní rozsah tolerance - T_{soll} (ČSN 73 0527) max:	0,85 s
Dolní rozsah tolerance - T_{soll} (ČSN 73 0527) min:	0,57 s

Výsledné hodnoty jsou v tolerančním pásmu.

Grafické zobrazení doby dozvuku



5.2 Ekvivalentní zvuková absorpční plocha A v metrech čtverečních

	Oktávové frekvence					
	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
Stropní prvky	35,60	39,96	36,96	41,46	36,93	35,43
Stěny	4,97	3,64	5,46	7,67	8,50	9,24
Podlaha	1,78	2,38	4,16	8,91	16,64	25,55
Lidé	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nábytek / Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	42,36	45,98	46,58	58,05	62,07	70,23

Výpočet akustiky pro místnost č. 205 (pracovna a lehárna)

4. Výpočet

4.1 Součinitel intenzity zvuku (Δ SPL)

Frekvence	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
Redukce	9,5 dB	9,2 dB	7,0 dB	5,6 dB	4,0 dB	3,1 dB

Ø Snížení ve frekvenční oblasti (500 - 1000 Hz)	6,3 dB
---	--------

To představuje snížení zvukové energie o přibližně 75% a je obecně hodnocena jako významné snížení vnímané hlasitosti.

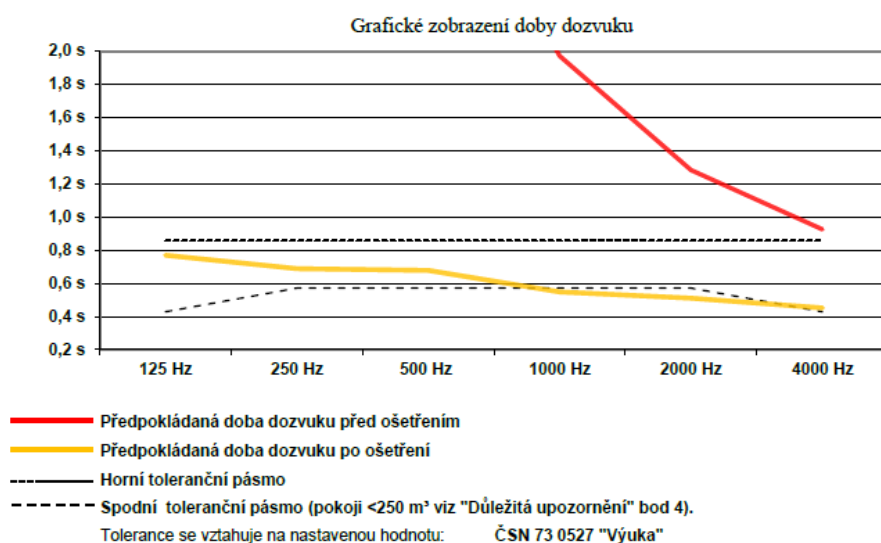
4.2 Doba dozvuku (T_{60})

Dozvuk definujeme jako dobu, za kterou hladina zvuku poklesne o 60 dB. Pro určení této doby využíváme různé části křivky dozvuku. Při T_{60} používáme základní rozmezí 60dB a i v tomto případě nezačne evaluace dříve, dokud hladina zvuku nepoklesne o 5 dB.

Frekvence	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
$T_{60} (s) P_0$	0,77	0,69	0,68	0,55	0,51	0,45
$T_{60} (s)$ Před	6,78	5,71	3,41	1,97	1,28	0,92

Ø doba dozvuku v příslušném frekvenčním rozsahu (125 - 4000 Hz)	0,61 s
Horní rozsah tolerance - $T_{sol} (CSN 73 0527) \text{ max.}$	0,86 s
Dolní rozsah tolerance - $T_{sol} (CSN 73 0527) \text{ min.}$	0,57 s

Výsledné hodnoty jsou v tolerančním pásmu.



5.2 Ekvivalentní zvuková absorpční plocha A v metrech čtverečních

	Oktávové frekvence					
	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
Stropní prvky	36,91	41,73	38,73	43,23	38,80	37,30
Stěny	4,15	3,70	5,61	7,77	8,69	9,45
Podlaha	1,84	2,45	4,29	9,19	17,16	26,36
Lidé	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nábytek / Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	42,90	47,89	48,63	60,20	64,66	73,11

Výpočet umělého osvětlení**Přehled výsledků**

Název	Minimální hodnota	Průměrná hodnota	Maximální hodnota	Rovnoměrnost	Index podání barev
202 - Herna					
Herna 202 +0,00m - Normálová osvětlenost	363 lx	458 / 300 lx	545 lx	0,79 / 0,4	80 / 80
Herna 202 - Činitel oslnění UGR	11,4	13,5	14,7 / 22,0		
Herna 202 +0,45m - Normálová osvětlenost	395 lx	486 / 300 lx	577 lx	0,81 / 0,4	80 / 80
205 - Pracovna a lehárna					
205 Pracovna a lehárna +0,00m - Normálová osvětlenost	465 lx	637 / 300 lx	751 lx	0,73 / 0,6	80 / 80
205 Pracovna a lehárna - Činitel oslnění UGR	11,1	13,6	14,8 / 19,0		
205 Pracovna a lehárna +0,45m - Normálová osvětlenost	492 lx	671 / 500 lx	790 lx	0,73 / 0,6	80 / 80

Pokud jsou ve sloupci uvedeny dvě hodnoty oddělené lomítkem, pak číslo před lomítkem je vypočítaná hodnota a číslo za lomítkem je požadovaná (minimální nebo maximální) hodnota.

Výpočet denního osvětlení**Přehled výsledků**

Název	Minimální hodnota	Průměrná hodnota	Maximální hodnota	Rovnoměrnost
202 - Herna				
Činitel denní osvětlenosti	2,5 / 1,5 %	5,7 %	11,9 %	0,21
205 - Pracovna a lehárna				
Činitel denní osvětlenosti	1,0 / 1,5 %	2,5 %	8,6 %	0,12

Pokud jsou ve sloupci uvedeny dvě hodnoty oddělené lomítkem, pak číslo před lomítkem je vypočítaná hodnota a číslo za lomítkem je požadovaná (minimální nebo maximální) hodnota.

B.3.8.b) Vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vnik tepelného ostrova

Není předmětem dokumentace. Jedná se o nový strop nad 2.NP a novou střešní konstrukci.

B.3.8.c) Při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Není předmětem dokumentace. Jedná se o nový strop nad 2.NP a novou střešní konstrukci.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není předmětem dokumentace.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4.a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost

Stavbou se připojení nemění.

B.4.b) Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Není předmětem dokumentace.

B.5 Dopravní řešení

B.5.a) Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Není předmětem dokumentace.

B.5.b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Stavba je napojena na dopravní infrastrukturu.

B.5.c) Přeložky dopravní infrastruktury

Není předmětem dokumentace.

B.5.d) Doprava v klidu včetně vyhrazených stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Není předmětem dokumentace.

B.5.e) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem dokumentace.

B.5.f) Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Není předmětem dokumentace.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6.a) Popis a parametry terénních úprav

Není předmětem dokumentace.

B.6.b) Vegetační prvky

Není předmětem dokumentace.

B.6.c) Biotechnická opatření

Není předmětem dokumentace.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- B.7.a) Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném program zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu**

Realizaci navrhované stavby nedojde ke zhoršení stávající úrovně životního prostředí. Stavba je navržena tak, aby splňovala všechny technické normy, vyhlášky případně nařízení vlády. Ve stavbě se nenacházejí prostory, kde by mohlo dojít k úniku významného množství ropných látek, případně jiných chemikálií a vzniku tak významných ekologických havárií. Stavebními úpravami vně objektu nedojde ke změně odtokových poměrů dané lokality. Objekt je stavebně proveden tak, aby hlukem z provozu objektu nebylo obtěžováno okolí a zároveň, aby okolní hluk nenarušoval provoz objektu. Stavba, je svou stavební konstrukcí dostatečně chráněna před hlukem z venkovního prostředí. Během výstavby nutno dbát na čistotu okolních prostor a maximálně omezit obtěžování okolí hlukem, prachem apod.

- B.7.b) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru a životní prostředí, je-li podkladem**

Není předmětem dokumentace.

- B.7.c) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrovaní povolení, bylo-li vydáno**

Není předmětem dokumentace.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

- B.8.a) Zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji**

Objekt je napojen na vodovodní řád. Stavbou nevznikne větší spotřeba vody.

- B.8.b) Odpadní vody – nakládání a likvidace**

Objekt napojen na kanalizaci. Stavbou nebudou navyšovány odpadní vody.

- B.8.c) Srážkové vody – Využití, nakládání**

Stávající, likvidace do kanalizace. Stavbou nebude zvětšována plocha střechy.

- B.8.d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.**

Není předmětem dokumentace.

B.9 Ochrana obyvatelstva

- B.9.a) Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí**

Není předmětem dokumentace.

- B.9.b) Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva**

Není předmětem dokumentace.

B.9.c) Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Není předmětem dokumentace.

B.9.d) Způsob zajištění ochrany před povodněmi

Není předmětem dokumentace.

B.9.e) Způsob zajištění soběstačnosti pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Není předmětem dokumentace,

B.9.f) Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní obrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Není předmětem dokumentace.

B.9.g) Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Není předmětem dokumentace.

B.10 Zásady organizace výstavby

B.10.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění vody

Potřebná voda pro realizaci bude zajištěna z vnitřních rozvodů objektu. Přípojka bude osazená podružným vodoměrem a způsob hrazení spotřeby bude dohodnut s investorem při předání staveniště.

Zajištění elektrické energie

Pro potřeby el. energie bude zřízen samostatný staveništní rozvaděč s podružným elektroměrem. Způsob hrazení spotřeby bude dohodnut s investorem při předání staveniště.

Telefon

Telefonní přípojka nebude zřizována. Budou využívány mobilní telefony dodavatele stavby, případně stavba bude napojena na telefonní ústřednu objektu.

B.10.b) Odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby

Odvodnění staveniště je stávající a nemění se. Dodavatel musí zajistit, aby odpadní vody nebyly znečištěny nad přípustné hodnoty nebo nebezpečnými látkami a zamezil vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do kanalizačních vpustí.

B.10.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Stavba je napojena a stávající dopravní a technickou infrastrukturu, Vstup a vjezd na stavbu zajištěn z hlavní komunikace. Infrastrukturu bude dodavatel používat stavebníkovu, napojenou přes podružná měření.

B.10.d) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras

Není předmětem dokumentace. Objekt během stavby nebude přístupný.

B.10.e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Stavbou nebude dotčena vzrostlá zeleň.

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění bouracích prací a následnou stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při bouracích pracích provádět kropení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. Dodavatel stavby musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ musí být dodržován noční klid.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou.

B.10.f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Není potřeba ochrana staveniště před negativními vlivy.

B.10.g) Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

B.10.h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nebudou vznikat dočasné ani trvalé zábory.

B.10.i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě

Odpad při stavební činnosti bude tvořit především zbytkový materiál oceli, dřeva apod. nebo cihly po demolici. Stavební odpad bude tříděn a odvážen k recyklaci (železo, hliník), případně na skládku.

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 273/2021, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

Předpokládané nebezpečné odpady

17 03 01 Asfaltové směsi obsahující dehet

Předpokládané běžné odpady

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

15 01 03 Dřevěné obaly

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 09 04 Směsný stavební odpad

Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 514/2020 Sb. oprávněnou firmou. Sklo a ocel budou recyklovány. Předpokládané celkové objemy materiálů jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Stavebník po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech. Bude korespondovat s tonáží uvedenou ve výkazu výměr.

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličním odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání** podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství **zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

B.10.j) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není předmětem dokumentace.

B.10.k) Ochranu životního prostředí – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění bouracích prací a následnou stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při bouracích pracích provádět kropení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. V době od 22:00 do 6:00 musí být dodržován noční klid.

Stavba musí splňovat veškeré technické požadavky na výstavbu vůči svému okolí, zejména vyhlášku č. 268/2009 Sb. a vyhlášku č. 501/2006 Sb., jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 269/2009.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 294/2005 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.).

Staveništní doprava musí být vedena jen po vozovkách určených správním orgánem, jako hlavní příjezdové trasy na staveniště, a to se zajištěním dodržování dopravních předpisů.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Bude zamezeno vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do uličních vpustí.

Investor stavby bude při stavbě bránit znečišťování pozemní komunikace, omezí prašnost a hluk na únosné minimum.

Stavební materiály s obsahem azbestu nejsou předpokládány. Stavba probíhá uvnitř objektu, ochrana

dřevin není řešena.

B.10.l) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze Zákona č. 262/2006 Sb, Zákoníku práce, především pak ustanovení části páté – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, Zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolení. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí dodavatel. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovatelném místě lékárnička, která musí být pravidelně kontrolována a doplňována. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když si to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, hasiči, plynárna, vodárna, policie). Staveniště v místech výskytu musí být opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, nebezpečí výbuchu, plyn, el. proud, atd.). Je zakázáno všem osobám donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Staveniště bude uzamykáno proti vstupu nepovolaných osob. Dodavatel je povinen zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zák.133/85 Sb. a Vyhlášky č. 37/86 Sb. o požární ochraně, a ve znění novelizací těchto předpisů. V projektu zařízení staveniště, který zpracovává dodavatelská organizace, je třeba dodržovat citovaný zákon a vyhlášku a vyřešit v projektu problematiku požární ochrany objektů zařízení staveniště (situování, konstrukce, proluky mezi objekty ZS) dle platných ČSN 730802, ČSN 730840, ČSN 730844, ČSN 730833, ČSN 650201, ČSN 78304 a norem navazujících. Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat veškeré požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svaření, broušení apod.).

Zvýšenou pozornost nutno věnovat staveništní elektroinstalaci, zejména staveništní provizoria, Protipožární zajištění stavby bude konzultováno před jejím zahájením s místně příslušným HZS.

Na stavbě musí stavebník stanovit koordinátora BOZP.

B.10.m) Objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Netýká se stavby.

B.10.n) Zvláštní podmínky a požadavky při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření pro kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Nejsou stanoveny zvláštní podmínky a požadavky na realizaci. Během stavby bude zastaven provoz mateřské školy. Před prováděním prací budou vyklizeny řešené místnosti.

B.10.o) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu

Nejsou limity.

B.10.p) Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technický a technologický) reálné doby výstavby

Časový plán výstavby není znám. Postup výstavby, časový plán je závislý na straně stavebníka.

B.10.q) Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Nejsou požadavky.

B.10.r) Dočasné stavby

Nebudou zřizovány dočasné stavby.

B.10.s) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Bourací práce krovu a stropů – po dokončení, kontrola stavu římsy,

Vybourání kapes ve zdivu a osazení ocelových ploten pro stropní nosníky

Položení ocelových nosníků a plechů před zabetonováním

Kontrola kotvení konstrukcí krovu

Kontrola provedení konstrukce krovu před zabetonováním

Kontrola provádění požárního podhledu – během realizace

V Ostravě 07/2025

vypracoval: Tomáš Pilárik